

取扱手数料(10%税込料金)

(適合証明業務)

令和1年10月1日 改定
特定非営利活動法人
都市づくり建築技術研究所

新築住宅

【一戸建て住宅】

単位：円(上段等)内:消費税10%を含む)

内 容		設計審査	中間現場検査	竣工現場検査
Sなし	当機関確認	11,000 (10,000+消費税)	11,000 (10,000+消費税)	22,000 (20,000+消費税)
	竣工済特例(自社確認物件)	33,000(30,000+消費税)		
	竣工済特例(特庁確認物件)	66,000(60,000+消費税)		
	特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)
S付き ※1	当機関確認	33,000 (30,000+消費税)	11,000 (10,000+消費税)	22,000 (20,000+消費税)
	竣工済特例(自社確認物件)	55,000(50,000+消費税)		
	竣工済特例(特庁確認物件)	88,000(80,000+消費税)		
	特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)

【共同住宅・長屋】(10戸以下)※3

単位：円(上段等)内:消費税10%を含む)

内 容		設計審査	中間現場検査	竣工現場検査
Sなし	当機関確認	11,000 (10,000+消費税)	11,000 (10,000+消費税)	22,000 (20,000+消費税)
	特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)
S付き ※1	当機関確認	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)
	特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件	55,000 (50,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	55,000 (50,000+消費税)

中古住宅

【一戸建て住宅・共同住宅・長屋】(リノベを含む)(10戸以下)※3

単位：円(上段等)内:消費税10%を含む)

内 容	設計・現場検査摘 要
1戸建て住宅 ・型式認定を受けたもの(木造扱い) ・新築時に旧住宅金融公庫の融資を受けたもの	88,000 (80,000+消費税)
共同住宅 長 屋 ・型式認定を受けたもの(木造扱い) ・新築時に旧住宅金融公庫の融資を受けたもの	110,000 (100,000+消費税)

※申請窓口にお問い合わせ下さい。
内容により、お引き受けできない場合があります。

賃貸住宅融資

【共同住宅・長屋】(10戸以下)※3

単位：円(上段等)内:消費税10%を含む)

内 容	設計審査	中間現場検査	竣工現場検査
当機関確認	33,000 (30,000+消費税)	11,000 (10,000+消費税)	22,000 (20,000+消費税)
特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件	55,000 (50,000+消費税)	33,000 (30,000+消費税)	55,000 (50,000+消費税)

※1 下記の申請についてはSなしとして区分する。

- ・フラット35S(Aプラン)の省エネルギー性の申請において下記のいずれかを提出した場合住宅事業主に係る適合証(写し)
認定低炭素住宅であること又は集約都市開発事業計画が認定された住宅であることを証する書類(写し)
- ・フラット35S(Aプラン)の耐久性・可変性の申請において長期優良住宅であることを証する書類(写し)を提出した場合

※2 計画が変更した場合の手数料については申請窓口にお問い合わせください。

※3 10戸超の場合は1000円×(戸数-10)を加算(税抜)