

新

取扱手数料（消費税込）

（適合証明業務）

令和5年4月1日 改定
 特定非営利活動法人
 都市づくり建築技術研究所

新築住宅

【一戸建て住宅】

単位：円（税込金額）

| 内 容 | 設計検査 | 中間現場検査 | 竣工現場検査 |
|-----------------------|---------|--------|--------|
| 当機関確認 | 44,000 | 11,000 | 33,000 |
| 竣工済特例（自社確認物件） | 77,000 | | |
| 竣工済特例（特庁確認物件） | 110,000 | | |
| 特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件 | 44,000 | 33,000 | 44,000 |

【共同住宅・長屋】（10戸以下）

単位：円（税込金額）

| 内 容 | 設計検査 | 中間現場検査 | 竣工現場検査 |
|-----------------------|--------|--------|--------|
| 当機関確認 | 44,000 | 33,000 | 44,000 |
| 特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件 | 55,000 | 33,000 | 55,000 |

中古住宅

【一戸建て住宅・共同住宅・長屋】（10戸以下）

（リノベ、リフォーム融資を含む）

単位：円（税込金額）

| 内 容 | | 設計・現場検査 |
|--------|---|---------|
| 1戸建て住宅 | ※申請窓口にお問い合わせ下さい。内容により、お引き受けできない場合があります。 | 88,000 |
| 共同住宅長屋 | | 110,000 |

賃貸住宅融資

【共同住宅・長屋】（10戸以下）

単位：円（税込金額）

| 内 容 | 設計検査 | 中間現場検査 | 竣工現場検査 |
|-----------------------|--------|--------|--------|
| 当機関確認 | 44,000 | 11,000 | 33,000 |
| 特庁確認物件・他機関確認物件・確認不要物件 | 55,000 | 33,000 | 55,000 |

- ※1 設計検査について、当研究所の他の業務で同一の省エネ性能の審査を行った物件は、上記の手数料額より22,000円（税込）を減額します。
- ※2 フラット35Sの基準適用項目が2件以上の場合は、追加項目1件につき設計検査11,000円（税込）、完了検査11,000円（税込）を加算します。
- ※3 計画が変更した場合の手数料については申請窓口にお問い合わせください。
- ※4 事前の現場確認が必要な場合は、22,000円（税込）を加算します。
- ※5 共同住宅・長屋の申請において、10戸超の場合は、1,100円（税込）×（戸数－10）を設計検査手数料、中間現場検査手数料及び竣工現場検査手数料それぞれについて加算します。